



**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka**  
**Trutnov**

Horská 5, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov

Spisová značka.: 2RP40247/2011-130751/05/03  
Č.j.: SPU 084936/2020

SPU 084936/2020



000554251936

-----  
Vyřizuje: Ing. Jaromír Plecháč  
Telefon: 724766717  
E-mail: j.plechac@spucr.cz  
ID DS: z49per3

V Trutnově dne: 8. 7. 2020

**ROZHODNUTÍ**

**Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Trutnov** (dále jen „pobočka“) ze dne 10.12.2019 č.j. SPU 470157/2019, podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **byl schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Sedlec u Lanžova a v navazující části k.ú. Velký Vřešťov**, zpracovaný jménem zhotovitele, sdružení firem – AZIMUT CZ s.r.o. – GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o. – SFP fotogrammetrické práce s.r.o., Hrdlořežská 21/31, 190 00 Praha 9, pod číslem smlouvy objednatele 218-2015-51401, spisová značka 2RP40247/2011-130751, Ing. Petrem Vokurkou, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav – č. oprávnění 2550/97-3151. Rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ v k.ú. Sedlec u Lanžova a v navazující části k.ú. Velký Vřešťov vydané dle § 11 odst. 4 zákona nabylo právní moci dne 4.2.2020.

V souladu se schváleným návrhem **komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Sedlec u Lanžova a v navazující části k.ú. Velký Vřešťov** (dále jen KoPÚ Sedlec) Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov

**rozhodl podle ust. § 11 odst. 8 zákona:**

**1.) o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům**, tak jak je uvedeno v příloze č. 1 (dle jednotlivých listů vlastnictví), která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

## 2.) o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona takto:

Spoluvlastník Antonín Martin, nar. 18.7.1972, bytem Sedlec 2, 54401 Lanžov, uhradí Státnímu pozemkovému úřadu částku ve výši **388,60 Kč** (slovy třistaosmdesátosm korun šedesát haléřů), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku na LV č. 53 pro k.ú. Sedlec u Lanžova, a to **nejpozději do 31.8.2020**. Úhrada bude provedena na bankovní účet č. 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1030502014.

Spoluvlastník Antonín Miloš, nar. 19.3.1965, bytem Sedlec 15, 54401 Lanžov, uhradí Státnímu pozemkovému úřadu částku ve výši **388,60 Kč** (slovy třistaosmdesátosm korun šedesát haléřů), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku na LV č. 53 pro k.ú. Sedlec u Lanžova, a to **nejpozději do 31.8.2020**. Úhrada bude provedena na bankovní účet č. 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1031502014.

Spoluvlastník Bukáčková Jana Mgr., nar. 11.8.1965, bytem Paseky 966, Horní Předměstí, 57201 Polička, uhradí Státnímu pozemkovému úřadu částku ve výši **388,60 Kč** (slovy třistaosmdesátosm korun šedesát haléřů), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku na LV č. 53 pro k.ú. Sedlec u Lanžova, a to **nejpozději do 31.8.2020**. Úhrada bude provedena na bankovní účet č. 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1032502014.

Spoluvlastník Šnorová Kamila MUDr., nar. 20.10.1961, bytem Erno Košťála 1011, Studánka, 53012 Pardubice, uhradí Státnímu pozemkovému úřadu částku ve výši **388,60 Kč** (slovy třistaosmdesátosm korun šedesát haléřů), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku na LV č. 53 pro k.ú. Sedlec u Lanžova, a to **nejpozději do 31.8.2020**. Úhrada bude provedena na bankovní účet č. 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1033502014.

Vlastník Rejl Jan, nar. 4.12.1927, bytem Vilantice 75, 54401 Vilantice, na základě plné moci Rejl Jan, nar. 26.7.1968, bytem Vilantice 75, 54401 Vilantice, uhradí Státnímu pozemkovému úřadu částku ve výši **3640,80 Kč** (slovy tři tisíce šestsetčtyřicet korun osmdesát haléřů), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku na LV č. 183 pro k.ú. Sedlec u Lanžova, a to **nejpozději do 31.8.2020**. Úhrada bude provedena na bankovní účet č. 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1034502014.

Vlastník Baudyš Petr, nar. 27.7.1959, bytem Bílé Poličany 78, 54452 Bílé Poličany, uhradí Státnímu pozemkovému úřadu částku ve výši **1872,00 Kč** (slovy jeden tisíc osmsetsedmdesátdva korun), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku na LV č. 194 pro k.ú. Sedlec u Lanžova, a to **nejpozději do 31.8.2020**. Úhrada bude provedena na bankovní účet č. 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1035502014.

Spoluvlastník Bouček Tomáš, nar. 5.6.1972, bytem Benátky 6, 50303 Benátky, uhradí Státnímu pozemkovému úřadu částku ve výši **854,60 Kč** (slovy osmsetpadesátčtyři korun šedesát haléřů), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku na LV č. 392 pro k.ú. Sedlec u Lanžova, a to **nejpozději**

**do 31.8.2020.** Úhrada bude provedena na bankovní účet č. 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1036502014.

Spoluvlastník Hlavatý Jan Ing., nar. 13.1.1966, bytem Lochenice 176, 50302 Lochenice, uhradí Státnímu pozemkovému úřadu částku ve výši **854,60 Kč** (slovy osmsetpadesátčtyři korun šedesát haléřů), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku na LV č. 392 pro k.ú. Sedlec u Lanžova, a to **nejpozději do 31.8.2020.** Úhrada bude provedena na bankovní účet č. 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1037502014.

Vlastník Rejl Jiří, nar. 25.10.1948, bytem Pod Zámečkem 382/112, Třebeš, 50006 Hradec Králové, uhradí Státnímu pozemkovému úřadu částku ve výši **727,20 Kč** (slovy sedmsetdvacetsedm korun dvacet haléřů), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku na LV č. 442 pro k.ú. Sedlec u Lanžova, a to **nejpozději do 31.8.2020.** Úhrada bude provedena na bankovní účet č. 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1038502014.

Vlastník Morávek Miloslav, nar. 20.12.1955, bytem Lhotka č. ev. 4, 54401 Lanžov, uhradí Státnímu pozemkovému úřadu částku ve výši **140,40 Kč** (slovy jednoštyřicet korun čtyřicet haléřů), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku na LV č. 464 pro k.ú. Sedlec u Lanžova, a to **nejpozději do 31.8.2020.** Úhrada bude provedena na bankovní účet č. 19-3723001/0710, variabilní symbol: 1039502014.

**Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona č. 139/2002 Sb.**, o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb. (správního řádu) – seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 3 k výrokové části tohoto rozhodnutí, která je jeho nedílnou součástí.

## ODŮVODNĚNÍ

Dne 1. 1. 2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (§ 22 odst. 6 citovaného zákona). Řízení o komplexních pozemkových úpravách je vedeno podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Na základě zákona č. 503/2012 Sb. se Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Trutnov (dále jen „pozemkový úřad“) od 1. 1. 2013 změnil na SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočku Trutnov (dále jen „pobočka“).

Podle ust. § 22 odst. 8 zákona č. 503/2012 Sb. se řízení o pozemkových úpravách zahájená přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle tohoto zákona. Pokud však je zpracovaný návrh pozemkových úprav vystaven ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona k veřejnému nahlédnutí, řízení se dokončí podle dosavadních právních předpisů. Řízení, které ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona vedl pozemkový úřad, dokončí příslušný krajský pozemkový úřad Státního pozemkového úřadu a řízení, které ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona vedl Ústřední pozemkový úřad, dokončí ústředí Státního pozemkového úřadu.

Pobočka schválila rozhodnutím podle § 11 odst. 4 zákona, ze dne 10.12.2019, č.j. SPU 470157/2019, které nabylo právní moci dne 4.2.2020, návrh KoPÚ Sedlec. Proti uvedenému rozhodnutí nebylo podáno odvolání.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh KoPÚ Sedlec závazným podkladem pro vydání rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona. Schválený návrh je rovněž závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení (navržené polní cesty, protipovodňová a protierozní opatření a prvky územního systému ekologické stability).

V rámci KoPÚ Sedlec se nezřizují ani neruší žádná věcná břemena k pozemkům. KoPÚ Sedlec dotčená a evidovaná věcná břemena a jiná práva k pozemkům přecházejí na nové pozemky dle schváleného návrhu pozemkové úpravy KoPÚ Sedlec, dle přílohy č. 2a, podle jednotlivých listů vlastnictví, pokud je uvedeno.

Na základě schváleného návrhu KoPÚ Sedlec, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, bodu 2. o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona, stanovuje pobočka vyšší úhrady a lhůty pro zaplacení doplatků ceny. Doplatky byly stanoveny na základě překročení dílčího kritéria přiměřenosti ceny ve prospěch vlastníka/spoluvlastníka. Toto se jedná LV č. 53, LV č. 183, LV č. 194, LV č. 392, LV č. 442 a LV č. 464 vše v k.ú. Sedlec u Lanžova. Vlastníci a spoluvlastníci s uhrazením doplatku vyjádřili písemný souhlas.

Na základě výše uvedeného a nové digitální katastrální mapy (DKM), vyhotovené sdružením firem AZIMUT CZ s.r.o. – GEODÉZIE ENGINEERING s.r.o., se sídlem Hrdlořežská 31/21, 19000 Praha 9, pod číslem zakázky 218-2015-51401, Ing. Jiřím Blábolem, který je úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem – položka seznamu ČÚZK č. 2204/2004 a současně na základě tohoto rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona o výměně nebo přechodu vlastnických práv, se mění vlastnická práva a další práva k pozemkům tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 a v příloze č. 2a tohoto rozhodnutí – podle jednotlivých listů vlastnictví (LV).

Každému účastníkovi řízení se v souladu s ust. § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje pouze ta část přílohy č. 1, případně přílohy č. 2a, která se ho týká.

Toto rozhodnutí nabývá právní moci posledním dnem 15 denní lhůty, která začíná běžet dnem vyvěšení tohoto rozhodnutí veřejnou vyhláškou na úřední desce SPÚ - Pobočky Trutnov (<https://ud.spucr.cz/>).

Obnovený katastrální operát vypracovaný v rámci KoPÚ Sedlec se stává platným dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrální pracoviště Trutnov (KÚ KP Trutnov) provede záznam tohoto rozhodnutí do katastru nemovitostí podle jeho výrokové části a podle přílohy č. 1 a přílohy č. 2a – dle jednotlivých listů vlastnictví. Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlování při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není změnou návrhu KoPÚ.

Součástí schváleného návrhu KoPÚ Sedlec je i provedení změny průběhu části katastrální hranice mezi k.ú. Sedlec u Lanžova a k.ú. Velký Vřešťov. Změna průběhu katastrální hranice byla samostatně řešena KÚ KP Trutnov v řízení č.j. OR-311/2020-610 v rámci kterého bylo vydáno rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 4.7.2020. Změna průběhu katastrální hranice bude zavedena do katastru nemovitostí společně s tímto rozhodnutím vydaným dle § 11 odst. 8 zákona a zapsáním nové DKM.

V případech, kdy v období mezi nabytím právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ Sedlec a vydáním tohoto rozhodnutí o výměně vlastnických práv došlo k dílčím změnám v evidenci katastru nemovitostí, byly tyto změny zapracovány do příloh tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

Ing. Josef Kutina  
vedoucí Pobočky Trutnov  
Státní pozemkový úřad

#### **Přílohy:**

**Příloha č. 1** - k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 084936/2020 o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům – dle jednotlivých listů vlastnictví

**Příloha č. 2a** k rozhodnutí č.j. SPU 084936/2020 o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům, týká se věcných břemen a jiných práv k pozemkům, která pouze přecházejí na nové pozemky – dle jednotlivých listů vlastnictví

**Příloha č. 3** k rozhodnutí č.j. SPU 084936/2020 – **Seznam účastníků řízení dle § 5 zákona č. 139/2002 Sb.**, jako nedílná součást výroku rozhodnutí.

### Příloha č. 3: Seznam účastníků řízení

**ANTONÍN ANDRLE**, nar. 5.11.1945, Žirecká 59, Žirecká Podstráň, 544 01 Dvůr Králové n/L  
**JOSEF ANDRLE**, nar. 16.4.1950, Lhotka 27, 544 01 Lanžov  
**MARTA ANDRLOVÁ**, nar. 30.11.1955, Lhotka 27, 544 01 Lanžov  
**BOHUMIL ANTONÍN**, nar. 2.11.1940, Miřejov 6, 544 01 Lanžov  
**MILOŠ ANTONÍN**, nar. 19.3.1965, Sedlec 15, 544 01 Lanžov  
**MARTIN ANTONÍN**, nar. 18.7.1972, Sedlec 2, 544 01 Lanžov  
**JAROMÍR BACH**, nar. 24.4.1965, č. p. 35, 544 54 Velký Vřešťov  
**IVANA BACHOVÁ**, nar. 15.12.1967, č. p. 35, 544 54 Velký Vřešťov  
**LIBUŠE BARTOŠKOVÁ**, nar. 11.4.1949, Pod Strání 534/9, Třebeš, 500 06 Hradec Králové  
**MILAN BARYHAR**, nar. 1.1.1963, Libušina 1020, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
**PETR BAUDYŠ**, nar. 27.7.1959, č. p. 78, 544 52 Bílé Poličany  
**BLANKA BERGMANOVÁ**, nar. 2.6.1957, Na Státní 90, 503 03 Holohlavy  
**SIMONA BLAŽKOVÁ**, nar. 8.4.1981, č. p. 48, 503 03 Benátky  
**PETR BONAVENTURA**, nar. 20.7.1952, Velká 15/26, Pouchov, 503 41 Hradec Králové  
**TOMÁŠ BOUČEK**, nar. 5.6.1972, č. p. 6, 503 03 Benátky  
**JITKA BOUČKOVÁ**, nar. 30.3.1978, Charbuzice 8, 503 21 Stěžery, na základě plné moci od Moniky Boučkové, nar. 29.7.1997, Charbuzice 8, 50321 Stěžery, v zastoupení nezletilých Josefa Boučka a Martina Boučka  
**PAVEL BOUZ**, nar. 23.3.1969, č. p. 128, 289 15 Kounice  
**ANDREA BRAJKOVIČOVÁ**, nar. 8.10.1969, Horní Staré Buky 205, 541 01 Staré Buky  
**JOLANA BRZKOVÁ**, nar. 18.7.1965, Nad Rybníčky 54, Střítež, 541 01 Trutnov  
**LENKA BUDIŠ CAPOUŠKOVÁ**, nar. 28.8.1973, Lomená 474, 250 92 Šestajovice  
**JANA BUKÁČKOVÁ**, nar. 11.8.1965, Paseky 966, Horní Předměstí, 572 01 Polička  
**LADA CAPOUŠKOVÁ**, nar. 30.1.1972, Drtinova 242/20, Plotičtět nad Labem, 503 11 Hradec Králové  
**PETR ČERNÍK**, nar. 16.6.1965, Husitská 2702, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
**ČERNÝ PETER**, nar. 18.6.1978, Želkovice 9, Hoříněves 50303  
**Česká republika**, IČ: 00000001-001, **Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha – Žižkov, doručovací adresa: SPÚ, KPÚ pro Královéhradecký kraj, Kydlínovská 245/71, Plácky, 50301 Hradec Králové  
**Česká republika**, IČ: 00000001-001, **Lesy České republiky, s.p.**, IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, doručovací adresa: Lesy ČR, Lesní správa Hořice, Riegrova 1, 508 01 Hořice  
**Česká republika**, IČ: 00000001-001, **Povodí Labe, státní podnik**, IČ 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
**Česká republika**, IČ: 00000001-001, **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - Územní pracoviště Hradec Králové, odbor Odloučené pracoviště Trutnov**, IČ 69797111, Horská 5, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov  
**Český svaz ochránců přírody**, IČ 00103764, Michelská 48/5, Michle, 140 00 Praha 4  
**ČPF a.s.**, IČ 01656767, Josefa Knihy 170, Střed, 337 01 Rokycany  
**EVA DANIELISOVÁ**, nar. 28.11.1974, Polních myslivců 125, Bojiště, 541 01 Trutnov  
**JAROSLAVA DAŠKOVÁ**, nar. 4.11.1970, č. p. 76, 544 52 Bílé Poličany  
**JANA DAVIDOVÁ**, nar. 4.2.1951, č. p. 36, 503 03 Habřina  
**EML Investments s.r.o.**, IČ 27681289, Klabalská I 492, Mladcová, 760 01 Zlín  
**ZDEŇKA FEJGLOVÁ**, nar. 29.8.1958, č. p. 23, 503 15 Čistěves  
**JANA FILIPOVÁ**, nar. 7.5.1960, Strozziho 1870, 508 01 Hořice  
**JANA FILIPOVÁ**, nar. 8.6.1950, Tererova 1355/4, Chodov, 149 00 Praha 11  
**FreeCon s.r.o.**, IČ 27302687, Krupská 30/26, 415 01 Teplice  
**ZDENĚK HAVEL**, nar. 21.6.1944, Živonínská 1629, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 21  
**PETR HAVLÍK**, nar. 8.2.1963, Sídliště 673, 543 71 Hostinné  
**Ing. LUDVÍK HEJCMAN**, nar. 11.8.1949, č. p. 124, 544 54 Velký Vřešťov  
**MARIE HERMANOVÁ**, nar. 12.9.1951, Račice nad Trotinou 57, 50303 Račice nad Trotinou, budoucí dědička po **Marii Tykalové**

**ZDENĚK HLAVÁČEK**, nar. 19.11.1965, č. p. 72, 544 01 Vilantice  
**Ing. JAN HLAVATÝ**, nar. 13.1.1966, č. p. 176, 503 02 Lochenice  
**IVANA HOFMANOVÁ**, nar. 22.7.1955, č. p. 67, 544 54 Velký Vřešřov  
**VÍT HOLUB**, 4.4.1980, č. p. 48, 544 01 Vilantice  
**IVANA HOVORKOVÁ**, nar. 19.2.1966, č. p. 248, 503 61 Lovčice  
**ZDENKA HRDINKOVÁ**, nar. 6.12.1952, č. p. 56, 544 54 Velký Vřešřov  
**ŠÁRKA CHARVÁTOVÁ**, nar. 8.3.1973, Jana Zajíce 2021, 511 01 Turnov  
**VLADIMÍR CHLÁDEK**, nar. 24.10.1962, Gen. Govorova 555, 503 03 Smiřice  
**JOSEF JANEČEK**, nar. 11.4.1954, Lhotka 52, 544 01 Lanžov  
**VÁCLAV JANEČEK**, nar. 10.3.1957, č. p. 122, 544 55 Dubenec  
**VLADIMÍR JANSÁ**, nar. 3.9.1968, Borovičky 3151, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
**DANA JELÍNKOVÁ**, nar. 22.4.1952, č. p. 111, 503 12 Všešary  
**JAROSLAV JIRÁSEK**, nar. 25.11.1946, Nezvalova 1581, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
**JIRAT-WASIUTYNSKI MARIE ÉVE**, nar. 6.2.1975, rue des Pins 74,J1X 7C4 , Orford, CANADA  
**JIRAT-WASIUTYNSKI ANDREW MICHAEL**, nar. 20.10.1971, Muirdown Ave 10, SW14 8JX, London East Sheen, UNITED KINGDOM OF GREAT BRITAIN AND NORTHERN IRELAND, v zastoupení  
**PETR DUŠEK**, advokát, Nový lesík 998/5, 162 00 Praha 6 na základě plné moci  
**JAN JUST**, nar. 25.7.1981, Komárov č.p. 57, 54401 Vítězná  
**IVO KADERKA**, nar. 16.10.1963, Hostavická 34/14, Hloubětín, 198 00 Praha 14  
**Karsit Agro, a.s.**, IČ 64829642, č. p. 34, 544 55 Dubenec  
**MILAN KIRSCH**, nar. 5.5.1977, Ovocnářská 310, Lipence, 155 31 Praha 16  
**MILOŠ KOBLASA**, nar. 21.7.1958, Selských bouří 723, Chlumeč nad Cidlinou IV, 503 51 Chlumeč nad Cidlinou  
**MILOSLAV KOČÍ**, nar. 16.11.1941, č. p. 98, 508 01 Holovousy  
**Královéhradecký kraj**, odbor organizační a právní, IČ 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové  
**LENKA KRAMÁŘOVÁ**, nar. 11.5.1974, č. p. 36, 508 01 Bílsko u Hořic  
**LIDMILA KRIŠTUFOVÁ**, nar. 26.2.1952, č. p. 154, 544 55 Dubenec  
**IRENA HRUBEŠOVÁ**, nar. 2.5.1960, Pod Lipou 1655, 508 01 Hořice  
**KAREL KUNC**, nar. 21.9.1954, č. p. 165, 544 51 Doubravice  
**JANKA KUNCOVÁ**, nar. 27.7.1958, č. p. 165, 544 51 Doubravice  
**LUDMILA LABSKÁ**, nar. 7.1.1958, Trocnovská 1479, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
**JAN LANGNER**, nar. 30.8.1969, č. p. 46, 506 01 Staré Místo  
**JINDRA LANGNEROVÁ**, nar. 10.12.1967, Za Dvorem 2283, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
**JINDŘIŠKA LANGNEROVÁ**, nar. 18.6.1946, č. p. 265, 507 82 Pecka  
**NADĚŽDA LIPKOVÁ**, nar. 12.9.1957, V zátiší 234, Podhůří, 543 03 Vrchlabí  
**JIŘÍ LOKVENC**, nar. 16.12.1975, č. p. 8, 542 32 Suchovršice  
**ILONA LOKVENCOVÁ**, nar. 26.7.1981, č. p. 8, 542 32 Suchovršice  
**PETR LUDVÍK**, nar. 8.8.1965, č. p. 121, 544 54 Velký Vřešřov  
**FRANTIŠEK MACHEK**, nar. 11.11.1950, Miřejov 7, 544 01 Lanžov  
**FRANTIŠKA MACHKOVÁ**, bez uvedení r.č., Havlíčkova 52, 508 01 Hořice, ustanoven opatrovník Obec Lanžov  
**HANA MACHKOVÁ**, nar. 17.2.1953, Miřejov 7, 544 01 Lanžov  
**JAROSLAVA MACHKOVÁ**, nar. 18.3.1943, Červené Vršky 1563, 256 01 Benešov  
**RENATA MALÁ**, nar. 31.12.1972, č. p. 63, 544 54 Velký Vřešřov  
**VENDULA MALÁ**, nar. 10.9.2003, Velký Vřešřov č. p. 63, 544 54 Velký Vřešřov  
**GABRIELA MALÁ**, nar. 9.10.1998, č. p. 63, 544 54 Velký Vřešřov  
**JAN MÁLEK**, nar. 10.11.1959, Sedlec 28, 544 01 Lanžov  
**JIŘÍ MÁLEK**, nar. 10.03.1971, J. A. Komenského 763, 543 71 Hostinné  
**JIŘÍ MÁLEK**, nar. 01.10.1943, Sídliště 735, 543 71 Hostinné  
**MILAN MÁLEK**, nar. 11.9.1971, Svobodín 33, 294 04 Dolní Bousov  
**DAGMAR MATUROVÁ**, nar. 27.7.1957, Komenského 1465, 468 51 Smržovka  
**LUDMILA MATUŠKOVÁ**, nar. 29.07.1948, třída Edvarda Beneše 1552/28, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové  
**MARTIN MEČÍŘ**, nar. 1.9.1970, Nad Jezem 711, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov  
**Městys Velký Vřešřov**, IČ 00484776, č. p. 34, 544 54 Velký Vřešřov  
**LADA MIERSCH**, nar. 22.5.1965, Sedlec 17, 544 01 Lanžov  
**MILOSLAV MORÁVEK**, nar. 20.12.1955, Lhotka č. ev. 4, 544 01 Lanžov

**ZDENĚK NEPASICKÝ**, nar. 14.02.1960, Blahoslavova 175/30, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

**RADOSLAV NEPILÝ**, nar. 25.3.1949, Elišky Krásnohorské 2345, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

**VĚRA NOVÁKOVÁ**, nar. 6.9.1950, Sedlec 41, 544 01 Lanžov

**JAN NOVOTNÝ**, nar. 30.7.1960, Oborská 207, 331 51 Kaznějov

**ZDENĚK NOVOTNÝ**, nar. 7.12.1957, č. p. 70, 544 54 Velký Vřešťov

**OBEC LANŽOV**, IČ 00580198, č. p. 2, 544 01 Lanžov

**JIŘÍ PACOVSKÝ**, nar. 21.5.1960, Náchodská 211, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř

**JOSEF PECEN**, nar. 27.08.1961, Třešňová 2050, 508 01 Hořice

**MARTIN PETERA**, nar. 27.5.1974, č. p. 28, 544 01 Vilantice

**DANA PICKOVÁ**, nar. 6.1.1962, č. p. 136, 294 12 Žďár

**DAVID PODMANICKÝ**, nar. 23.5.1977, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, ustanoven **opatrovník Obec Lanžov**

**JANA POSPÍŠILOVÁ**, nar. 21.8.1950, č. p. 77, 508 01 Sukorady

**JAN REJL**, nar. 26.7.1968, č. p. 75, 544 01 Vilantice, na základě plné moci od Rejl Jan

**JIŘÍ REJL**, nar. 25.10.1948, Pod Zámečkem 382/112, Třebeš, 500 06 Hradec Králové

**Římskokatolická farnost - děkanství Dvůr Králové nad Labem**, IČ 43465196, Palackého 99, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

**FRANTIŠEK ŘÍPA**, nar. 7.9.1942, Na habeši 154, 552 11 Velichovky

**ALENA ŘÍPOVÁ**, nar. 25.7.1962, Na habeši 154, 552 11 Velichovky

**JAROSLAVA SAUEROVÁ**, nar. 28.4.1942, č. p. 48, 544 52 Bílé Poličany

**ANTONÍN SEĎA**, nar. 28.6.1984, č. p. 138, 544 55 Dubenec

**IVANA SEIFERTOVÁ**, nar. 25.5.1987, Sedlec 42, 544 01 Lanžov

**JANA SEIFERTOVÁ**, nar. 4.10.1977, Ke Stadionu 383, 514 01 Jilemnice

**JAROSLAV SEIFRT**, nar. 14.8.1960, č. p. 5, 544 01 Lanžov

**JAROSLAV SEIFRT**, nar. 8.11.1943, Proftova 282/4, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady

**FRANTIŠEK SEIFRT**, nar. 29.8.1939, Pomněnková 439, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov

**ZDEŇKA SEIFRTOVÁ**, nar. 23.6.1949, Proftova 282/4, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady

**SPRÁVA SILNIC KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE**, IČ 70947996, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové

**HURNÍKOVÁ EVA**, Rybova 1899/6, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové, na základě plné moci od **SRKAL JAN**, nar. 23.1.1932, Ječná 681/8, 50003 Hradec Králové

**JOSEF STORM**, nar. 6.5.1943, č. p. 58, 544 55 Dubenec

**MICHAELA STRAKOŠOVÁ**, nar. 20.3.1980, V Újezdech 596/14, Medlánky, 621 00 Brno

**JARMILA STRÁNSKÁ**, nar. 4.2.1962, Miřejov 10, 544 01 Lanžov

**STRÁNSKÝ JIŘÍ**, nar. 07.08.1948, Sedlec 12, 544 01 Lanžov, na základě plné moci od **Alena Haňáčková**, nar. 25.5.1974, Sedlec 12, 54401 Lanžov, plná moc pro **Stránský Jiří**

**LUCIE ŠEDIVKOVÁ**, bez r.č., Gagarinova 718, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou, dědička po Šedivka Petr, nar. 29.11.1960, Ve stráni 208, 27341Brandýsek - Olšany

**VERONIKA ŠEDIVKOVÁ**, bez r.č., Gagarinova 718, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou, dědička po Šedivka Petr, nar. 29.11.1960, Ve stráni 208, 27341Brandýsek - Olšany

**KAMILA ŠNOROVÁ**, nar. 20.10.1961, Erno Košťála 1011, Studánka, 530 12 Pardubice

**DRAHUŠE ŠRÁMOVÁ**, nar. 22.2.1954, Labská kotlina 1132/71, 500 02 Hradec Králové

**ARNOŠT ŠTEPPAN**, nar. 9.12.1958, Roudnice 23, 514 01 Jestřabí v Krkonoších

**ZDENĚK ŠTÍGL**, nar. 27.7.1979, Sedlec 32, 544 01 Lanžov

**VĚRA TEPLÁ**, nar. 11.8.1945, č. p. 32, 544 66 Hajnice

**MILAN THAM**, nar. 4.7.1948, Macharova 681, 564 01 Žamberk

**ZUZANA THAMOVÁ**, nar. 6.9.1951, Macharova 681, 564 01 Žamberk

**KAREL TOMÁŠEK**, nar. 12.5.1960, č. p. 59, 544 54 Velký Vřešťov

**MILAN TYKAL**, nar. 4.4.1957, Štefánikova 339/33, 50011 Hradec Králové, doručovací adresa: Kyjevská 331/6, 50341Hradec Králové, budoucí dědic po **Marii Tykalové**

**DAVID UHER**, nar. 1.1.1971, Koniklecová 454/8, Nový Lískovec, 634 00 Brno

**RICHARD UHER**, nar. 28.3.1999, Koniklecová 454/8, Nový Lískovec, 634 00 Brno

**ALEXANDR UHER**, nar. 5.4.2002, Koniklecová 454/8, Nový Lískovec, 634 00 Brno

**VÁCLAV VALÁŠEK**, nar. 17.7.1956, 10. května 187, 507 71 Miletín

**MILAN VÁLEK**, nar. 14.4.1946, Zahradní 497, 503 03 Smiřice

**MIROSLAV VALEŠ**, nar. 13.6.1953, tř. Václava Klementa 1236, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav, současně plná moc od **Valešová Dagmar**, nar. 1.11.1958, Náměstí 5. května 888/9, 50002 Hradec Králové

**VLADIMÍRA VÁLKOVÁ**, nar. 19.10.1949, Zahradní 497, 503 03 Smiřice



**JAN VANÍČEK**, nar. 19.7.1957, č. p. 33, 544 42 Choustníkovo Hradiště  
**JIŘÍ VOŇKA**, nar. 6.1.1974, č. p. 33, 544 54 Velký Vřešťov  
**JANA ZAKOUŘILOVÁ**, nar. 6.1.1962, č. p. 106, 294 12 Žďár  
**LENKA ZÁLABSKÁ**, nar. 28.11.1978, Sedlec 33, 544 01 Lanžov  
**JOSEF ZUBR**, nar. 11.5.1954, Miřejov 16, 544 01 Lanžov  
**DOOKU GROUP, a.s.**, IČ 06607357, Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4

Oprávnění z věcných břemen:

**Andrlová Drahomíra**, nar. 14.5.1930, Velký Vřešťov 48, 54454 Velký Vřešťov (věcné břemeno užívání, zemřela 23.9.2019, nezasláno)  
**Borůfka Jindřich**, nar. 21.3.1921, Elišky Krásnohorské 2350, 54401 Dvůr Králové n/L (věcné břemeno užívání, v UEO nenalezen, nezasláno)  
**JOSEF ČERVENÝ**, nar. 2.5.1942, Truhlářská 257/20, Věkoše, 503 41 Hradec Králové  
**ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín  
**BOŘIVOJ HAŇÁČEK**, nar. 10.7.1971, Sedlec 12, 544 01 Lanžov  
**Hypoteční banka, a.s.**, IČ 13584324, Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5  
**MONETA Money Bank, a.s.**, IČ 25672720, Vyskočilova 1442/1b, Michle, 140 00 Praha 4  
**ALENA STRÁNSKÁ**, nar. 29.10.1950, Sedlec 12, 544 01 Lanžov  
**JIŘÍ STRÁNSKÝ**, nar. 07.08.1948, Sedlec 12, 544 01 Lanžov  
**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**, IČ 64948242, Želetavská 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4  
**Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**, IČ 48172898, Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
**SPÚ 514103 - Oddělení správy majetku Královehradecký kraj**, Kydlinovská 245/71, Plácky, 503 01 Hradec Králové  
**SPÚ, 206004 - Oddělení VHS Hradec Králové**, Kydlinovská 245/71, Plácky, 503 01 Hradec Králové  
**FRANTIŠEK LUDVÍK**, nar. 25.3.1930, č. p. 121, 544 54 Velký Vřešťov  
**MARIE LUDVÍKOVÁ**, nar. 15.12.1968, č. p. 121, 544 54 Velký Vřešťov  
**MARIE PLACHETKOVÁ**, nar. 18.9.2000, č. p. 121, 544 54 Velký Vřešťov

## **Rozdělovník – rozhodnutí obdrží:**

**a) Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv ke KoPÚ Sedlec obdrží na doručenkou všichni vlastníci pozemků a další účastníci, dotčení tímto rozhodnutím, kteří jsou pozemkovému úřadu známi a jsou uvedeni v příloze č. 3 k výrokové části tohoto rozhodnutí. Z náležitostí se účastníkům řízení připojuje k rozhodnutí jen ta písemná část, která se dotýká konkrétního účastníka řízení (§ 11 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb.).**

**b) zároveň se v souladu s ustanovením § 11 odst. 10 zákona, rozhodnutí dle § 11 odst. 8 zákona o výměně nebo přechodu vlastnických práv ke KoPÚ Sedlec, oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Trutnov, současně také na úřední desce obce Lanžov a městyse Velký Vřešťov a na elektronickém portálu <https://ud.spucr.cz/>. Do příloh rozhodnutí je možné nahlédnout po dobu vystavení rozhodnutí na Pobočce Trutnov, Horská 5, 54114 Trutnov v kanceláři č. 213, na obecním úřadě v Lanžově a na úřadě městyse Velký Vřešťov.**

**c) Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv ke KoPÚ Sedlec, které nabylo právní moci, předá Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov, jako pravomocné Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Trutnov k zápisu do katastru nemovitostí a k vyhlášení platnosti nové DKM.**

### Seznam použitých zkratk:

KoPÚ - komplexní pozemková úprava

SPÚ – státní pozemkový úřad

KPÚ – krajský pozemkový úřad

k.ú. – katastrální území

LV – list vlastnictví

PSZ – plán společných zařízení

Č.j. – číslo jednací

Sp. zn. – spisová značka

č. - číslo

odst. – odstavec

KP – katastrální pracoviště

KN – katastr nemovitostí

DKM – digitální katastrální mapa

ČÚZK – Český úřad zeměměřický a katastrální

### Vypraveno dne:

viz. otisk razítka na poštovní obálce nebo časový údaj na protokolu datové schránky